



COMUNE DI GIRASOLE

PROVINCIA DI NUORO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Atto n. 32 del 15/11/2022

OGGETTO:	LOCALE CABINA DI CONSEGNA MT IN SERVITÙ DI ELETTRODOTTO PER LA TRASFORMAZIONE MT/BT NEL COMUNE DI GIRASOLE - DETERMINAZIONI
-----------------	---

L'anno **duemilaventidue** il giorno **quindici** del mese di **novembre** alle ore **18:20** nell'Aula Consiliare, regolarmente convocato, si è riunito il Consiglio Comunale in **prima convocazione**, in sessione Straordinaria e in seduta Pubblica.

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
Sindaco	PIRAS LODOVICO	Si	
Consigliere Comunale	CONGIU GIANLUCA	Si	
Consigliere Comunale	CANU ALESSIO	Si	
Consigliere Comunale	FANNI CHIARA STELLA		Si
Consigliere Comunale	MURA MARIA MERCEDE	Si	
Presidente del Consiglio Comunale	MURGIA LUCIA	Si	
Consigliere Comunale	DEMURTAS VALENTINA		Si
Consigliere Comunale	DEIANA FABIOLA	Si	
Consigliere Comunale	BARROI PATRIZIA		Si
Consigliere Comunale	LADU MARIO	Si	
Consigliere Comunale	TODDE FREDERIC ERMINIO	Si	
Consigliere Comunale	BALLOI GIAN BASILIO	Si	
Consigliere Comunale	SUGAMELE NICOLETTA	Si	

Presenti: **10**

Assenti: **3**

Risultato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. **Murgia Lucia** nella sua qualità di **Presidente del Consiglio Comunale**.

Assiste il **Segretario Comunale Dott.ssa Agnese Virdis**.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione in oggetto elaborata ed istruita a cura del responsabile del servizio tecnico, nel testo di seguito trascritto in parte narrativa e motiva;

Premesso che :

l'amministrazione comunale di Girasole, negli anni passati ha realizzato in località Su Pardu un camper service, ad oggi dato in gestione;

al fine di fornire energia elettrica a tale struttura, si era reso necessario costruire una cabina elettrica di MT ubicata lungo la recinzione della struttura;

Considerato che attualmente non è più necessaria la fornitura di energia in media tensione si è proceduto a chiedere all'ENEL distribuzione la trasformazione della fornitura da Media Tensione a Bassa tensione;

Dato atto che Enel Distribuzione per realizzare le opere per tale trasformazione necessita di avere nella piena disponibilità la struttura muraria dove ubicare le apparecchiature necessarie;

In accordo con il gestore del Camper si è individuato idoneo il locale di proprietà comunale identificato catastalmente al Fg. 5 particella sb 5 cat. D/1 di metri 5,5*2.30 già adibito a cabina di consegna MT;

Vista la richiesta dell'ENEL distribuzione acquisita al protocollo dell'Ente al n. 3079 del 19/07/2022, con la quale chiede la servitù del locale, sopra descritto e individuato nelle planimetrie allegate al presente atto, offrendo un corrispettivo di € 500,00;

Effettuate le opportune verifiche e constatato che il mantenimento della cabina comporta delle spese di gestione che questa amministrazione non sarebbe in grado di sostenere;

Ritenuto di dover provvedere in merito a quanto sopra rappresentato;

Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118;

Visto lo Statuto comunale;

Udita l'illustrazione della proposta in atti come brevemente resa dal Sindaco;

Preso atto che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto, ai sensi dell'art. 49. 147 bis, comma 1 del D.lgs. 267/2000, hanno espresso parere favorevole, come risulta da quanto riportato in calce al presente verbale:

- Il Responsabile Servizio tecnico per quanto concerne la regolarità tecnica;
- il Responsabile del Servizio Economico Finanziario, per quanto concerne la regolarità contabile;

Richiamata la L 241/90 ed in particolare l'art 3 che così recita:

“Ogni provvedimento amministrativo, compresi quelli concernenti l'organizzazione amministrativa, lo svolgimento dei pubblici concorsi ed il personale, deve essere motivato, salvo che nelle ipotesi previste dal comma 2. La motivazione deve indicare i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche che hanno determinato la decisione dell'amministrazione, in relazione alle risultanze dell'istruttoria”;

2. La motivazione non è richiesta per gli atti normativi e per quelli a contenuto generale.

3. Se le ragioni della decisione risultano da altro atto dell'amministrazione richiamato dalla decisione stessa, insieme alla comunicazione di quest'ultima deve essere indicato e reso disponibile, a norma della presente legge, anche l'atto cui essa si richiama.”;

Dato atto che la richiesta di e- distribuzione SpA è volta , come dalla medesima dichiarato, “ al fine di migliorare la qualità del servizio elettrico , la potenza ed asseverare le crescenti richieste di connessione ai nostri impianti”;

Riscontrata , in ragione delle risultanze favorevoli rappresentate ed attestate dal servizio tecnico, la sussistenza dell'interesse pubblico generale connessa allo sviluppo e alla qualità di servizi erogati a favore di cittadini ed attività produttive;

Ritenuto urgente , al fine di accelerare le procedure attuative , rendere immediatamente eseguibile il presente atto;

Per quanto premesso e motivato;

Ritenuto di esprimersi a favore della concessione del diritto reale in capo al richiedente;

Con votazione unanime, espressa in forma palese per alzata di mano, ad esito favorevole,

DELIBERA

DI CONCEDERE alla società denominata e- Distribuzione SpA , iscritta al registro imprese di Roma al n 922436 il diritto di servitù di elettrodotto sul fabbricato di proprietà comunale identificato catastalmente al Fg. 5 particella 346 Sub 5 cat. D/1 di metri 5,5 x 2.30 (diconsi cinquevirgolacinque), già adibito a cabina di consegna MT, così come individuato nella documentazione di cui alla visura e planimetria allegate in uno al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, per un corrispettivo di € 500,00 (diconsi euro cinquecento);

DI DISPORRE e dare atto che restano a carico di Enel Distribuzione spa tutti gli oneri e spese conseguenti al presente atto nessuna esclusa annesse e connesse , da sostenersi per la stipulazione dell'atto pubblico notarile, senza aggravio sulle casse comunali ;

DI SIGNIFICARE che al Responsabile del Servizio Tecnico è demandata l'attuazione del presente deliberato;

Di dichiarare la presente deliberazione, con separata e unanime votazione , immediatamente eseguibile

Il presente verbale, letto ed approvato, viene così sottoscritto.

Il Presidente del Consiglio Comunale Murgia Lucia	Il Segretario Comunale Dott.ssa Agnese Virdis
---	---

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

VISTA la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, il Responsabile del Servizio esprime parere **Favorevole** sulla regolarità tecnica del presente atto deliberativo, secondo il combinato disposto degli articoli 49 e 147 bis, comma 1 del Decreto Legislativo 267/2000 e ss.mm.ii.

Il Responsabile del Servizio
Geom. Livia Maria Terenzio

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE (art. 49 T.U.E.L. n. 267/2000)

VISTA la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, il Responsabile del Servizio Finanziario esprime parere **Favorevole** sulla regolarità contabile del presente atto deliberativo, .

Il Responsabile del Servizio Finanziario
f.to Dott.ssa Maria Nina Murredda

Visti gli atti d'ufficio, si

CERTIFICA

che la presente deliberazione diventa esecutiva in data **15/11/2022** perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, T.U.E.L. n. 267/2000).

Girasole, 23/11/2022

Segretario Comunale
Dott.ssa Agnese Viridis

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

SI ATTESTA

che copia della presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio on-line del Comune per rimanervi 15 giorni consecutivi a partire dal **23/11/2022** (art. 124 T.U.E.L. n. 267/2000)

Girasole, 23/11/2022

Segretario Comunale
f.to Dott.ssa Agnese Viridis

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Girasole, _____

Il Responsabile del Servizio
f.to Geom. Livia Maria Terenzio