



COMUNE DI GIRASOLE

PROVINCIA DI NUORO

Area Tecnica - Vigilanza e Attività Produttive

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Numero di Registro Generale **489** del **31/12/2019**

<p>Proposta n. 254 del 31/12/2019</p>	<p>Oggetto: APPROVAZIONE DEL PROGETTO LAVORI SUPPLETIVI “MANUTENZIONE STRAORDINARIA E OPERE DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL’EDIFICIO COMUNALE” MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL’ART. 36, COMMA, 2 LETT. A) DEL D.LGS. N. 50/2016 . CIG: 8087319AC1 CUP: E49H19000280001.</p>
---	--

Il Responsabile del Servizio

Visti:

- La Legge n° 241/1990 e ss.mm.ii;
- Il Decreto Legislativo n. 165/2001;
- Il D.Lgs. n. 267/2000, in particolare gli artt. 107, 147 *bis*, 151 e 192;
- Il D.Lgs. n. 50/2016 recante “Codice dei Contratti Pubblici”
- il D.Lgs. n. 118/2011
- Il Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali (TUEL), approvato con Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 e ss.mm.ii;
- Il Codice in materia di protezione dei dati personali n. 101/2018 (D.Lgs 196/2003 coordinato con il D.Lgs 101/2018, recante disposizioni per l'adeguamento dell'ordinamento Nazionale al Regolamento Europeo n. 679/2016;
- Il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n.33 – Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni – pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 80 in data 05/04/2013 – in vigore dal 20/04/2013).
- Lo Statuto Comunale;
- Il Regolamento Comunale sull’ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi;
- Il Regolamento Comunale di Contabilità;
- Il Regolamento Comunale sui Controlli Interni;

Dato Atto:

- ✓ Che ai sensi dell’art.47 del D.P.R. 28 Dicembre 2000 n.445 non sussistono cause d'inconferibilità previste dal D. Lgs. n.39/2013.

Richiamati in particolare:

- ✓ Gli artt. 182, 183, 184 e 185 del D. Lgs.vo n. 267/2000 e ss.mm.ii che disciplinano le fasi di gestione della spesa;
- ✓ L’art. 191 del sopra citato decreto legislativo indicante le regole per l’assunzione di impegni e per l’effettuazione di spese;
- ✓ L’art. 107 del TUEL n. 267/2000;
- ✓ Il decreto del Sindaco, n° 3 del 11.06.2019, prot. n. 2525, concernente “Nomina Responsabile Servizio Tecnico – Vigilanza e Attività Produttive”;
- ✓ Il D. Lgs. 118/2011 e il D. Lgs. 126/2014 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e in particolare il Principio contabile applicato della programmazione (Allegato n. 4/1 D.Lgs 118/2011);
- ✓ Il Documento Unico di Programmazione relativo al triennio 2020/2022, approvato con deliberazione del

Consiglio Comunale n. 35 del 23/12/2019;

- ✓ Il bilancio di previsione per gli anni 2020-2022 e relativi allegati, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.36 del 23/12/2019;

Richiamata:

- La Delibera di Giunta Municipale n. 55/2019 con la quale si è approvato il progetto relativo all'intervento in esame per un importo complessivo di € 50.000,00;
- l'art. 36, comma, 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 che ammette gli affidamenti di importo inferiore ai 40.000 € mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici, considerando, che l'importo del lavoro oggetto della presente determinazione e posto a base di affidamento, pari a € 35.580,83 (IVA esclusa), è inferiore a € 40.000,00 e che pertanto si tratta di un lavoro riconducibile alla previsione di cui all'art. 36, comma, 2 lett. a) sopra citato;
- La propria determinazione n. 409 del 09.12.2019, con la quale è stata affidata alla ditta **Fede Costruzioni srl**, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016 : "Manutenzione straordinaria e opere di efficientamento energetico dell'edificio comunale" e si impegna la somma di € 43.765,88 (IVA compresa);
- La propria determinazione n. 410 del 09.12.2019, con la quale è stato affidato ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016 l'incarico di Direzione Lavori, contabilità e responsabile sicurezza cantiere, all'Ing. Stefano Murreli, per i lavori in oggetto;

Considerato che nella determinazione. 409/2019 sopra richiamata, si è impegnata a favore della ditta FEDE Costruzioni la somma di € 43.765,88 comprensiva dell'IVA al 22%;

Dato atto che la natura dei lavori (urbanizzazione primaria e secondaria) gode del regime agevolato dell'IVA al 10 per cui occorre rivedere il quadro economico dei lavori stessi;

Atteso che il quadro di aggiudicazione risulta il seguente comprensivo della corretta applicazione dell'IVA al 10%:

B		SPESE GENERALI		
		Importi	IVA	totale
B1,1	spese tecniche direzione lavori	€ 3.452,14	€ 759,47	€ 4.211,61
b1,2	Totale spese tecniche	€ 3.452,14	€ 759,47	€ 4.211,61
b2,1	Imprevisti	€ 500,00		€ 500,00
b 2,2	Accordi bonari	€ 879,77		€ 879,77
b 3,3	Economie			€ 4.947,44
	Totale somme a disposizione			€ 10.538,82
C		LAVORI		
		Importi	IVA	totale
C1	lavori netto ribasso	35.054,00	3.505,40	38.559,40
	oneri per sicurezza	819,80	81,98	901,78
	Totale lavori	35.873,80	3.587,38	39.461,18
D		TOTALE PROGETTO		
		Importi	IVA	totale
		€ 39.325,94	€ 4.346,85	€ 50.000,00

Dato atto , quindi che l'impegno n. 728/2019 di € 43.765,88 a favore della ditta FEDE Costruzioni è superiore alla somma effettivamente dovuta alla ditta di € 4.304,71;

Considerato che nel corso dei lavori si è ritenuto opportuno effettuare interventi suppletivi rispetto al progetto approvato quali ad esempio la reception e la sostituzione di ulteriori porte non previste nel progetto principale al fine di rendere più funzionale l'edificio, utilizzando anche le economie del progetto principale;

Visto il computo metrico estimativo comprensivo dei lavori aggiuntivi e della corretta applicazione dell'IVA e il rispettivo quadro economico, redatto dall'ufficio tecnico comunale così suddiviso:

B		SPESE GENERALI		
		Importi	IVA	totale
B1,1	spese tecniche direzione lavori	€ 2.868,85	€ 631,15	€ 3.500,00
b1,2	incentivo ufficio tecnico	€ 711,62		€ 711,62
b1,2	Totale spese tecniche	€ 3.580,47		€ 4.211,62
b2,1	Imprevisti			
b 2,2	Accordi bonari			
b 3,3	Economie			
	Totale somme a disposizione			€ 4.211,62
C		LAVORI		
		Importi	IVA	totale
C1	lavori netto ribasso	43.745,56	4.374,56	48.120,12
	oneri per sicurezza	819,67	81,97	901,64
	Totale lavori	44.565,23	4.456,52	49.021,75
D		TOTALE PROGETTO		
		Importi	IVA	totale
		€ 48.145,70	€ 5.087,67	€ 53.233,37

Visto l'art. 106 del D.lgs n. 50/2016 che consente all'Amministrazione aggiudicatrice di affidare alla medesima ditta lavori suppletivi per importo non superiore al 50% del valore del contratto iniziale;

Tenuto conto, altresì che l'affidamento dei lavori suppletivi alla stessa ditta oltre che vantaggioso in termini economici, riduce il rischio di interferenza tra imprese appaltanti;

Ritenuto, per le ragioni espresse, di affidare i lavori suppletivi in oggetto, alla ditta **Fede Costruzioni srl**, con Sede a Cagliari;

Dato atto, inoltre che occorre procedere all'impegno a favore della Ditta Fede Costruzioni srl di un importo pari ad € 5.255,87 sul Bilancio di previsione 2019/2021 titolo 2 missione 01 programma 06 capitolo 2219;

Considerato che la soluzione progettuale proposta individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, delle indicazioni stabiliti e contiene tutti gli elementi necessari ai fini dell'approvazione;

Ritenuto dover provvedere alla sua approvazione ai sensi dlgs n. 50/2016;

Visti gli articoli da 25 a 34 del d.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554;

Visto il D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267, recante: «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali» e successive modificazioni;

Dato Atto:

- ✓ che è stata constatata, attraverso il rilascio del parere preventivo di regolarità tecnica - amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D.L.gs n.267/2000, la regolarità, la legalità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto;
- ✓ che il presente atto sarà trasmesso al responsabile del servizio finanziario per l'apposizione del visto attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 153 comma 5 del D.L.gs n.267/2000;
- ✓ che ai sensi dell'art. 6 bis della Leggen.241/1990 e degli artt. 6 e 7 del DPR n.62/2013 non sussistono, in relazione al presente atto, situazioni di conflitto di interesse, nemmeno potenziali;

Tutto ciò premesso;

DETERMINA

Per quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione;

Di Dare atto che la corretta aliquota da applicare ai lavori in argomento è del 10% anziché il 22% come precedentemente applicata;

Di dare atto che conseguentemente l'importo dell'impegno n. 728/2019 è da intendersi di € . 39.461,04 con un residuo pari ai € 4.304,71;

Di approvare la perizia di lavori suppletivi " Manutenzione Straordinaria e opere di efficientamento energetico dell'edificio comunale" che presenta il quadro economico in premessa citato con un importo di lavori suppletivi di € 9.560,58

Di Affidare, per i motivi indicati in premessa, i lavori suppletivi di “Manutenzione straordinaria e opere di efficientamento energetico dell’edificio comunale”, alla ditta **Fede Costruzioni srl**, con Sede a Cagliari, mediante affidamento diretto;

Di Imputare la differenza di spesa pari a € 5.255,87 (€ 9560,58 - € 4.304,71 già impegnati) sul Bilancio di previsione 2019/2021 titolo 2 missione 01 programma 06 capitolo 2219

Di Impegnare la somma di € 5.255,87 a favore della ditta **Fede Costruzioni srl** mediante imputazione al Cap 2219 del Piano dei conti armonizzato codice: **2.02.01.09.019** del Bilancio di previsione 2019/2021, esercizio 2019, Missione **01**- Programma **06**

Di Dare Atto che l’obbligazione giuridica scade nell’anno 2020;

Che il contratto in oggetto sarà stipulato ai sensi dell’art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50 del 2016, a pena di nullità, mediante corrispondenza secondo l’uso del commercio, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli Stati membri;

Di Attestare, ai sensi dell’art. 147 *bis* del D.Lgs. 267/2000, che l’impegno di spesa adottato con il presente provvedimento risulta compatibile con gli stanziamenti di bilancio, nonché con le regole di finanza pubblica.

Il Corrispettivo contrattuale per l’esecuzione dei lavori è soggetto all’applicazione dell’I.V.A. e verrà effettuato nel rispetto del D.Lgs. n. 231/2002 e degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all’art. 3 della Legge n. 136/2010.

Di Dare Atto che il pagamento avverrà, previo rilascio da parte del Direttore dei Lavori del certificato di collaudo ai sensi dell’art. 102, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016.

Le Fatture dovranno essere emesse e trasmesse in formato elettronico attraverso il Sistema di Interscambio (SDI) secondo quanto previsto dal D.M. 3 Aprile 2013, n. 55, riportando le informazioni indicate in quest’ultimo.

Che il lavoro di cui in oggetto, ha i seguenti riferimenti: il Codice CIG: <https://smartcig.avcp.it/SmartCig/preparaDettaglioComunicazioneOS.action?codDettaglioCarnet=147946378087319AC1> e il codice CUP: **E49H19000280001**

Di Trasmettere il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario per l’apposizione del Visto attestante la copertura finanziaria ai sensi dell’articolo 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000;

Di Dare Atto che la presente determinazione:

È esecutiva dal momento dell’apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, a cura del Responsabile del Servizio Finanziario;

È inserita nel registro delle determinazioni;

Viene trasmessa, per via telematica, in copia all’Albo Pretorio online, per la sua pubblicazione;

Viene pubblicata nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito istituzionale del Comune di Girasole, nella sottosezione “Bandi di gara e contratti”, secondo le modalità previste dal D.Lgs n. 33/2013, e della Legge 190/ 2012.

Il Responsabile del Procedimento

Terenzio Livia Maria

Il Responsabile del Servizio

Terenzio Livia Maria

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto, il Responsabile del Servizio esprime parere **Favorevole** sulla regolarità tecnica del presente atto determinativo ai sensi dell'art. 147-bis del Decreto Legislativo 267/2000 e ss.mm.ii.

Girasole, 31/12/2019

Il Responsabile del Servizio
f.to Geom. Livia Maria Terenzio

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto, il Responsabile del Servizio Finanziario esprime parere **Favorevole** sulla regolarità contabile del presente atto determinativo, ai sensi dell'art. 153 comma 5, e dichiara che lo stesso è esecutivo con l'apposizione del Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, secondo il combinato disposto degli artt. 153 comma 5 e 183 comma 7 del Decreto Legislativo 267/2000 e ss.mm.ii., con la seguente motivazione: .

Girasole, 31/12/2019

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Murredda Maria Nina

PROSPETTO SINTETICO IMPEGNI

Descrizione: MANUTENZIONE STRAORDINARIA E OPERE DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO COMUNALE"

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio	Tipologia
2.02.01.09.019	1.6	2219	2019	Impegno
Impegno Provvisorio	Impegno Definitivo	Importo Impegno	Sub-impegno	Importo sub-impegno
423	808	5.255,87	0	0,00

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio on-line del Comune per 15 giorni consecutivi a decorrere dal **24/06/2020**

Girasole, 24/06/2020

Il Responsabile del Servizio
Geom. Livia Maria Terenzio

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Girasole, _____

Il Responsabile del Servizio
f.to Terenzio Livia Maria