



# COMUNE DI GIRASOLE

PROVINCIA DI NUORO

## Area Tecnica - Vigilanza e Attività Produttive

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Numero di Registro Generale **489** del **31/12/2019**

<p>Proposta n. <b>254</b> del <b>31/12/2019</b></p>	<p><b>Oggetto:</b> APPROVAZIONE DEL PROGETTO LAVORI SUPPLETIVI “MANUTENZIONE STRAORDINARIA E OPERE DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL’EDIFICIO COMUNALE” MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL’ART. 36, COMMA, 2 LETT. A) DEL D.LGS. N. 50/2016 . CIG: 8087319AC1 CUP: E49H19000280001.</p>
---	--

### Il Responsabile del Servizio

#### Visti:

- La Legge n° 241/1990 e ss.mm.ii;
- Il Decreto Legislativo n. 165/2001;
- Il D.Lgs. n. 267/2000, in particolare gli artt. 107, 147 *bis*, 151 e 192;
- Il D.Lgs. n. 50/2016 recante “Codice dei Contratti Pubblici”
- il D.Lgs. n. 118/2011
- Il Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali (TUEL), approvato con Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 e ss.mm.ii;
- Il Codice in materia di protezione dei dati personali n. 101/2018 (D.Lgs 196/2003 coordinato con il D.Lgs 101/2018, recante disposizioni per l'adeguamento dell'ordinamento Nazionale al Regolamento Europeo n. 679/2016;
- Il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n.33 – Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni – pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 80 in data 05/04/2013 – in vigore dal 20/04/2013).
- Lo Statuto Comunale;
- Il Regolamento Comunale sull’ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi;
- Il Regolamento Comunale di Contabilità;
- Il Regolamento Comunale sui Controlli Interni;

#### Dato Atto:

- ✓ Che ai sensi dell’art.47 del D.P.R. 28 Dicembre 2000 n.445 non sussistono cause d'inconferibilità previste dal D. Lgs. n.39/2013.

#### Richiamati in particolare:

- ✓ Gli artt. 182, 183, 184 e 185 del D. Lgs.vo n. 267/2000 e ss.mm.ii che disciplinano le fasi di gestione della spesa;
- ✓ L’art. 191 del sopra citato decreto legislativo indicante le regole per l’assunzione di impegni e per l’effettuazione di spese;
- ✓ L’art. 107 del TUEL n. 267/2000;
- ✓ Il decreto del Sindaco, n° 3 del 11.06.2019, prot. n. 2525, concernente “Nomina Responsabile Servizio Tecnico – Vigilanza e Attività Produttive”;
- ✓ Il D. Lgs. 118/2011 e il D. Lgs. 126/2014 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e in particolare il Principio contabile applicato della programmazione (Allegato n. 4/1 D.Lgs 118/2011);
- ✓ Il Documento Unico di Programmazione relativo al triennio 2020/2022, approvato con deliberazione del

Consiglio Comunale n. 35 del 23/12/2019;

- ✓ Il bilancio di previsione per gli anni 2020-2022 e relativi allegati, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.36 del 23/12/2019;

**Richiamata:**

- La Delibera di Giunta Municipale n. 55/2019 con la quale si è approvato il progetto relativo all'intervento in esame per un importo complessivo di € 50.000,00;
- l'art. 36, comma, 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 che ammette gli affidamenti di importo inferiore ai 40.000 € mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici, considerando, che l'importo del lavoro oggetto della presente determinazione e posto a base di affidamento, pari a € 35.580,83 (IVA esclusa), è inferiore a € 40.000,00 e che pertanto si tratta di un lavoro riconducibile alla previsione di cui all'art. 36, comma, 2 lett. a) sopra citato;
- La propria determinazione n. 409 del 09.12.2019, con la quale è stata affidata alla ditta **Fede Costruzioni srl**, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016 : "Manutenzione straordinaria e opere di efficientamento energetico dell'edificio comunale" e si impegna la somma di € 43.765,88 (IVA compresa);
- La propria determinazione n. 410 del 09.12.2019, con la quale è stato affidato ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016 l'incarico di Direzione Lavori, contabilità e responsabile sicurezza cantiere, all'Ing. Stefano Murreli, per i lavori in oggetto;

**Considerato** che nella determinazione. 409/2019 sopra richiamata, si è impegnata a favore della ditta FEDE Costruzioni la somma di € 43.765,88 comprensiva dell'IVA al 22%;

**Dato atto** che la natura dei lavori (urbanizzazione primaria e secondaria) gode del regime agevolato dell'IVA al 10 per cui occorre rivedere il quadro economico dei lavori stessi;

**Atteso** che il quadro di aggiudicazione risulta il seguente comprensivo della corretta applicazione dell'IVA al 10%:

B		SPESE GENERALI		
		Importi	IVA	totale
B1,1	spese tecniche direzione lavori	€ 3.452,14	€ 759,47	€ 4.211,61
b1,2	<b>Totale spese tecniche</b>	€ 3.452,14	€ 759,47	€ 4.211,61
b2,1	Imprevisti	€ 500,00		€ 500,00
b 2,2	Accordi bonari	€ 879,77		€ 879,77
b 3,3	Economie			€ 4.947,44
	<b>Totale somme a disposizione</b>			€ 10.538,82
C		LAVORI		
		Importi	IVA	totale
C1	lavori netto ribasso	35.054,00	3.505,40	38.559,40
	oneri per sicurezza	819,80	81,98	901,78
	<b>Totale lavori</b>	35.873,80	3.587,38	39.461,18
D		TOTALE PROGETTO		
		Importi	IVA	totale
		€ 39.325,94	€ 4.346,85	€ 50.000,00

**Dato atto** , quindi che l'impegno n. 728/2019 di € 43.765,88 a favore della ditta FEDE Costruzioni è superiore alla somma effettivamente dovuta alla ditta di € 4.304,71;

**Considerato** che nel corso dei lavori si è ritenuto opportuno effettuare interventi suppletivi rispetto al progetto approvato quali ad esempio la reception e la sostituzione di ulteriori porte non previste nel progetto principale al fine di rendere più funzionale l'edificio, utilizzando anche le economie del progetto principale;

**Visto** il computo metrico estimativo comprensivo dei lavori aggiuntivi e della corretta applicazione dell'IVA e il rispettivo quadro economico, redatto dall'ufficio tecnico comunale così suddiviso:

B		SPESE GENERALI		
		Importi	IVA	totale
B1,1	spese tecniche direzione lavori	€ 2.868,85	€ 631,15	€ 3.500,00
b1,2	incentivo ufficio tecnico	€ 711,62		€ 711,62
<b>b1,2</b>	<b>Totale spese tecniche</b>	<b>€ 3.580,47</b>		<b>€ 4.211,62</b>
b2,1	Imprevisti			
b 2,2	Accordi bonari			
b 3,3	Economie			
	<b>Totale somme a disposizione</b>			<b>€ 4.211,62</b>
C		LAVORI		
		Importi	IVA	totale
C1	lavori netto ribasso	43.745,56	4.374,56	48.120,12
	oneri per sicurezza	819,67	81,97	901,64
	<b>Totale lavori</b>	<b>44.565,23</b>	<b>4.456,52</b>	<b>49.021,75</b>
D		TOTALE PROGETTO		
		Importi	IVA	totale
		€ 48.145,70	€ 5.087,67	€ 53.233,37

**Visto** l'art. 106 del D.lgs n. 50/2016 che consente all'Amministrazione aggiudicatrice di affidare alla medesima ditta lavori suppletivi per importo non superiore al 50% del valore del contratto iniziale;

**Tenuto conto**, altresì che l'affidamento dei lavori suppletivi alla stessa ditta oltre che vantaggioso in termini economici, riduce il rischio di interferenza tra imprese appaltanti;

**Ritenuto**, per le ragioni espresse, di affidare i lavori suppletivi in oggetto, alla ditta **Fede Costruzioni srl**, con Sede a Cagliari;

**Dato atto**, inoltre che occorre procedere all'impegno a favore della Ditta Fede Costruzioni srl di un importo pari ad € 5.255,87 sul Bilancio di previsione 2019/2021 titolo 2 missione 01 programma 06 capitolo 2219;

**Considerato** che la soluzione progettuale proposta individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, delle indicazioni stabiliti e contiene tutti gli elementi necessari ai fini dell'approvazione;

**Ritenuto** dover provvedere alla sua approvazione ai sensi dlgs n. 50/2016;

**Visti** gli articoli da 25 a 34 del d.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554;

**Visto** il D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267, recante: «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali» e successive modificazioni;

**Dato Atto:**

- ✓ che è stata constatata, attraverso il rilascio del parere preventivo di regolarità tecnica - amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D.L.gs n.267/2000, la regolarità, la legalità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto;
- ✓ che il presente atto sarà trasmesso al responsabile del servizio finanziario per l'apposizione del visto attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 153 comma 5 del D.L.gs n.267/2000;
- ✓ che ai sensi dell'art. 6 bis della Leggen.241/1990 e degli artt. 6 e 7 del DPR n.62/2013 non sussistono, in relazione al presente atto, situazioni di conflitto di interesse, nemmeno potenziali;

**Tutto ciò premesso;**

## DETERMINA

**Per quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione;**

**Di Dare atto** che la corretta aliquota da applicare ai lavori in argomento è del 10% anziché il 22% come precedentemente applicata;

**Di dare atto che** conseguentemente l'importo dell'impegno n. 728/2019 è da intendersi di € . 39.461,04 con un residuo pari ai € 4.304,71;

**Di approvare** la perizia di lavori suppletivi " Manutenzione Straordinaria e opere di efficientamento energetico dell'edificio comunale" che presenta il quadro economico in premessa citato con un importo di lavori suppletivi di € 9.560,58

**Di Affidare**, per i motivi indicati in premessa, i lavori suppletivi di “Manutenzione straordinaria e opere di efficientamento energetico dell’edificio comunale”, alla ditta **Fede Costruzioni srl**, con Sede a Cagliari, mediante affidamento diretto;

**Di Imputare** la differenza di spesa pari a € 5.255,87 (€ 9560,58 - € 4.304,71 già impegnati) sul Bilancio di previsione 2019/2021 titolo 2 missione 01 programma 06 capitolo 2219

**Di Impegnare** la somma di € 5.255,87 a favore della ditta **Fede Costruzioni srl** mediante imputazione al Cap 2219 del Piano dei conti armonizzato codice: **2.02.01.09.019** del Bilancio di previsione 2019/2021, esercizio 2019, Missione **01**- Programma **06**

**Di Dare Atto** che l’obbligazione giuridica scade nell’anno 2020;

**Che** il contratto in oggetto sarà stipulato ai sensi dell’art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50 del 2016, a pena di nullità, mediante corrispondenza secondo l’uso del commercio, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli Stati membri;

**Di Attestare**, ai sensi dell’art. 147 *bis* del D.Lgs. 267/2000, che l’impegno di spesa adottato con il presente provvedimento risulta compatibile con gli stanziamenti di bilancio, nonché con le regole di finanza pubblica.

**Il Corrispettivo** contrattuale per l’esecuzione dei lavori è soggetto all’applicazione dell’I.V.A. e verrà effettuato nel rispetto del D.Lgs. n. 231/2002 e degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all’art. 3 della Legge n. 136/2010.

**Di Dare Atto** che il pagamento avverrà, previo rilascio da parte del Direttore dei Lavori del certificato di collaudo ai sensi dell’art. 102, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016.

**Le Fatture** dovranno essere emesse e trasmesse in formato elettronico attraverso il Sistema di Interscambio (SDI) secondo quanto previsto dal D.M. 3 Aprile 2013, n. 55, riportando le informazioni indicate in quest’ultimo.

**Che** il lavoro di cui in oggetto, ha i seguenti riferimenti: il Codice CIG: <https://smartcig.avcp.it/SmartCig/preparaDettaglioComunicazioneOS.action?codDettaglioCarnet=147946378087319AC1> e il codice CUP: **E49H19000280001**

**Di Trasmettere** il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario per l’apposizione del Visto attestante la copertura finanziaria ai sensi dell’articolo 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000;

**Di Dare Atto** che la presente determinazione:

È esecutiva dal momento dell’apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, a cura del Responsabile del Servizio Finanziario;

È inserita nel registro delle determinazioni;

Viene trasmessa, per via telematica, in copia all’Albo Pretorio online, per la sua pubblicazione;

Viene pubblicata nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito istituzionale del Comune di Girasole, nella sottosezione “Bandi di gara e contratti”, secondo le modalità previste dal D.Lgs n. 33/2013, e della Legge 190/ 2012.

**Il Responsabile del Procedimento**

Terenzio Livia Maria

**Il Responsabile del Servizio**

Terenzio Livia Maria

### PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto, il Responsabile del Servizio esprime parere **Favorevole** sulla regolarità tecnica del presente atto determinativo ai sensi dell'art. 147-bis del Decreto Legislativo 267/2000 e ss.mm.ii.

Girasole, 31/12/2019

**Il Responsabile del Servizio**  
f.to Geom. Livia Maria Terenzio

### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto, il Responsabile del Servizio Finanziario esprime parere **Favorevole** sulla regolarità contabile del presente atto determinativo, ai sensi dell'art. 153 comma 5, e dichiara che lo stesso è esecutivo con l'apposizione del Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, secondo il combinato disposto degli artt. 153 comma 5 e 183 comma 7 del Decreto Legislativo 267/2000 e ss.mm.ii., con la seguente motivazione: .

Girasole, 31/12/2019

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**  
Murredda Maria Nina

### PROSPETTO SINTETICO IMPEGNI

**Descrizione:** MANUTENZIONE STRAORDINARIA E OPERE DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO COMUNALE"

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio	Tipologia
2.02.01.09.019	1.6	2219	2019	Impegno
<b>Impegno Provvisorio</b>	<b>Impegno Definitivo</b>	<b>Importo Impegno</b>	<b>Sub-impegno</b>	<b>Importo sub-impegno</b>
423	808	5.255,87	0	0,00

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio on-line del Comune per 15 giorni consecutivi a decorrere dal **24/06/2020**

**Girasole, 24/06/2020**

**Il Responsabile del Servizio**  
Geom. Livia Maria Terenzio

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

**Girasole, \_\_\_\_\_**

**Il Responsabile del Servizio**  
f.to Terenzio Livia Maria