



# COMUNE DI GIRASOLE

PROVINCIA DI NUORO

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Atto n. 24 del 03/03/2022

<b>OGGETTO:</b>	INTERVENTI E MESSA IN SICUREZZA DELL'INTERSEZIONE STRADALE TRA LA EX SS 125 E LE CIE CASE SPARSE E VIA MANZONI - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA' DELL'OPERA.
-----------------	--

L'anno **duemilaventidue** il giorno **tre** del mese di **marzo** alle ore **13:03** in modalità mista, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei signori:

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
Sindaco	CONGIU GIANLUCA	Si	
Vice Sindaco	PIRAS LODOVICO	Si	
Assessore	MURGIA LUCIA	Si	
Assessore	FANNI CHIARA STELLA	Si	
Assessore	DEMURTAS VALENTINA	Si	

Presenti: **5**

Assenti: **0**

Risultato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza **Dott. Gianluca Congiu** nella sua qualità di **Sindaco**.

Assiste il **Vicesegretario Comunale, Dott.ssa Maria Nina Murredda**.

## LA GIUNTA COMUNALE

Dato atto che la presente seduta si è tenuta in modalità mista:

in **presenza**, presso la sede Consiliare del Comune e a **distanza**, tramite videoconferenza da remoto, attraverso la piattaforma Google Meet.

È presente in videoconferenza l'assessore Demurtas Valentina.

### Premesso che:

- La Legge Regionale 11 Gennaio 2018, n. 1 articoli 5, comma 15, prevede lo stanziamento, per la concessione di finanziamenti per la realizzazione, completamento, manutenzione straordinaria, messa a norma e in sicurezza, di opere pubbliche e infrastrutture di interesse comunale e sovracomunale.
- La Regione Sardegna e in particolare la Giunta Regionale ha disposto con il sopra richiamato articolo 5 della legge Regionale 11 gennaio 2018 n. 1 i criteri, secondo i quali redigere un avviso pubblico per individuare i soggetti beneficiari dei finanziamenti;
- Tenuto conto delle tipologie di opere finanziabili e delle indicazioni dell'Assessorato dei Lavori Pubblici, con cui indica le tipologie di opere mettendo in primo piano gli interventi di Messa a norma e/o in sicurezza completamento, manutenzione straordinaria e realizzazione (ex nuovo).
- Nell'ambito della L.R. n. 1/2018, art. 5 comma 15 programma di spesa per la realizzazione completamento, manutenzione straordinaria, messa a norma e in sicurezza, di opere pubbliche e infrastrutture di interesse comunale, il Comune di Girasole intende partecipare all'avviso pubblico e presentare domanda di finanziamento per il progetto di "Interventi e messa in sicurezza dell'intersezione stradale tra la ex SS 125 e le vie Case Sparse e Via Manzoni".
- Dato atto che la Regione Autonoma della Sardegna ha finanziato tale intervento per un importo di € 400.000,00 di cui € 50.000,00 di cofinanziamento con fondi comunali;

**Richiamata** la deliberazione di G.C- n. 49 del 05.07.2018, con la quale si approvava il progetto definitivo/ esecutivo delle opere in oggetto;

**Preso atto** del verbale di Conferenza di servizi Ai Sensi dell'art.14/ter, comma 9, della l. 241 del 07.08.1990 e dell'art, comma 9, della Legge n. 340 del 24/11/2000 e ss.mm.ii., redatto in data 3.09.2018 con la quale sono stati acquisiti i pareri favorevoli dei seguenti Enti, convocati in Conferenza dei Servizi, inviata tramite PEC prot. 33.61 del 14.08.2018 agli enti di seguito elencata e che:

- Regione Autonoma della Sardegna Servizio governo del territorio e tutela paesaggistica per le Province di Nuoro e dell'Ogliastra;
- Soprintendenza BAAAS via Monte Grappa, Sassari

Specificando inoltre che la Regione Autonoma della Sardegna Servizio Tutela Del Paesaggio E Vigilanza Province Nuoro - Ogliastra che n. prot. 3438 del 23.08.2018 (allegato alla Presente) – Ha espresso parere favorevole trasmettendo la relazione tecnica illustrativa predisposta dall'ufficio ai sensi dell'articolo 146, comma 7, del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio (D.Lgs. n. 42 del 22.01.2004 e ss.mm.ii.).

**Dato atto** che il Comune di Girasole, in qualità di autorità procedente, con nota acquisita al prot. n. 2304 del 04.02.2019, ha chiesto, ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. n. 152/2006 e ss. mm. e ii, la verifica di assoggettabilità e Valutazione Ambientale Strategica (VAS) degli "Interventi di messa in sicurezza dell'intersezione stradale tra la ex SS 125 e le Vie Case Sparse e Manzoni";

### Richiamate:

- la nota prot. n. 3729 del 20.02.2020, inviata dal Servizio del Genio Civile di Nuoro;
- la nota prot. n. 3743 del 20.02.2020, inviata dal Corpo Forestale di Vigilanza Ambientale di Lanusei
- la nota prot. n. 5434 del 16.03.2020, inviata dalla Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di Sassari e Nuoro;

**Preso atto** della determina della Provincia di Nuoro n. 314 del 15.04.2020 Verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (VAS), degli "Interventi di messa in sicurezza dell'intersezione stradale tra la ex SS 125 e le Vie Case Sparse e Manzoni" del Comune di Girasole - Esclusione dalla procedura di VAS, ai sensi dell'art. 12, comma 4 del D.Lgs 152/2006 e ss.mm.ii

**Richiamata** la delibera del Consiglio Comunale n. 38 del 23.12.2019 di approvazione progetto in variante allo strumento urbanistico per i lavori di "Interventi di messa in sicurezza dell'intersezione stradale tra la ex SS 125 e le vie Case Sparse e Manzoni –

**Richiamata** la Delibera di Consiglio Comunale n. 10 del 13.05.2020 è stata adottata in via definitiva ai sensi dell'art. 20 Comma 9 bis della L. R. n. 45/1989, la variante al piano urbanistico comunale per esecuzione di opera pubblica di iniziativa comunale relativa ai lavori "Interventi di messa in sicurezza dell'intersezione stradale tra la ex SS 125 e le vie Case Sparse e Manzoni".

**Vista** la Pubblicazione sul BURAS n. 43 del 22 luglio 2021 con la quale si rendeva noto che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 38 del 23.12.2019 "interventi di messa in sicurezza dell'intersezione stradale tra la ex SS 125 e le vie case sparse e Manzoni – approvazione progetto in variante allo strumento urbanistico" ha approvato il progetto Definitivo redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale relativo all' "Interventi di messa in sicurezza dell'intersezione stradale tra la ex SS 125 e le vie Case Sparse e Manzoni, in variante allo strumento urbanistico ai sensi dell'art. 20 Comma 9 bis della L.R. n. 45/1989 e per esecuzione di opera pubblica di iniziativa comunale, la suddetta variante comporta apposizione del vincolo preordinato all'esproprio dell'area necessaria alla realizzazione dell'opera pubblica ai sensi dell'articolo 10 del D.P.R. 327/01 e ss.mm.ii;

**Dato atto** che l'avviso di approvazione Progetto di Variante allo strumento urbanistico relativo ai lavori di messa in sicurezza dell'intersezione stradale tra la ex SS 125 e le vie Case Sparse e Manzoni è stato pubblicato all'Albo Pretorio al n. 412 del 22.07.2021;

**Richiamata** la delibera di Consiglio Comunale n. 18 del 16.11.2021 con la quale si dà atto che in seguito alla pubblicazione dell'avviso sul Buras n. 43 del 22/07/2021 di approvazione del progetto definitivo redatto dall'ufficio tecnico comunale relativo agli "interventi di messa in sicurezza dell'intersezione stradale tra la ex SS 125 e le vie case sparse e Manzoni", in variante allo strumento urbanistico ai sensi dell'art. 20 comma 9 bis della L.R. n. 45/1989, inoltre premettendo che a questo ente non sono pervenute osservazioni di adottare, in via definitiva ai sensi dell'art. 20 Comma 9 bis della L.R. n. 45/1989, la variante al piano urbanistico comunale per esecuzione di opera pubblica di iniziativa comunale relativa ai lavori in oggetto come rappresentata negli elaborati grafici facenti parte integrante e sostanziale del presente atto e sopra riportati.

**Preso atto** che questo Ente con nota di protocollo n. 4560 del 23.11.2021 Ai sensi del comma 33 dell'articolo 20 della L.R. n. 45/1989, ha trasmesso il fascicolo per il procedimento di approvazione progetto in Variante allo strumento urbanistico ai seguenti Enti: Regione Autonoma della Sardegna Assessorato degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia Viale Trieste, 186 - 09123 Cagliari e all'Assessorato degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica Servizio pianificazione paesaggistica e urbanistica Viale Trieste, 186 - 09123 Cagliari, allegando la seguente documentazione Delibera di Consiglio:

- Avviso di approvazione progetto Variante allo strumento urbanistico
- Inserzione BURAS n. 43 del 22 Luglio
- Parere Provincia – Verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (VAS) -
- Tav. 1 Variante
- Tav. 2 Variante
- Parere provincia di Nuoro non assoggettabilità VAS

**Visto** il progetto Definitivo/Esecutivo dei lavori denominato: "Interventi di messa in sicurezza dell'intersezione stradale tra la ex SS 125 e le Vie Case Sparse E Manzoni", redatto dall'Ing. Giuseppe Antonio Columbano e composto dai seguenti elaborati:

1. Relazione generale
2. Relazione di calcolo opere in c.a.
3. Inquadramento generale

4. Planimetria generale di progetto
5. Particolari costruttivi
6. Piano particellare d'esproprio
7. Documentazione e simulazione fotografica
8. Relazione paesaggistica
9. Quadro economico
10. Elenco prezzi unitari
11. Computo metrico dei lavori
12. Analisi dei Prezzi
13. Quadro di incidenza della manodopera
14. Crono programma dei lavori
15. Psc
16. Stima degli oneri per la sicurezza
17. Piano di manutenzione dell'opera
18. Capitolato speciale d'appalto
19. Schema di contratto

**Visto** il quadro economico di progetto così composto:

a	LAVORI		
		importi	
a1	Di cui Lavori a Misura	€	257 355,07
a2	Di cui Lavori a Corpo	€	9 311,03
a3(a1+a2)	<b>TOTALE LAVORI INTERO PROGETTO</b>	€	<b>266 666,10</b>
a4	<b>Costi sicurezza non soggetti a ribasso</b>	€	<b>8 440,47</b>
<b>a tot</b>	<b>TOTALE LAVORI + SICUREZZA</b>	€	<b>275 106,57</b>

b	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
		importi	
b1,1	Spese tecniche (Progettazione definitiva/esecutiva, CSP) Compresi di IVA e oneri	€	48505,55
<b>b1tot</b>	<b>Totale spese tecniche</b>	€	<b>48505,55</b>
b2,1	Iva sui lavori 10%	€	<b>27510,66</b>
b2,2	Incentivo art. 113 comma 2 Dlgs 50/2016 (2% lavori)	€	5502,13
b2,3	Spese per acquisizioni e espropri	€	15282,00
b2,4	Fondo per accordi bonari (3% di a tot)	€	8253,20
b2,5	Contributo ANAC Staz. App.	€	600,00
b2,6	Oneri per lo spostamenti di sotto servizi esistenti	€	13000,00
b2,7	Imprevisti	€	6239,89
<b>b2tot</b>	<b>Totale altre spese generali</b>	€	<b>76387,88</b>
<b>b3</b>	<b>Totale somme a disposizione (b1 tot + b2 tot)</b>	€	<b>124 893,43</b>

c	TOTALE PROGETTO		
		€	<b>400 000,00</b>

**Considerato** che occorre procedere all'approvazione del progetto Esecutivo dei lavori di cui all'oggetto;

**Visto** il D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327, recante: «Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità» e successive modificazioni;

**Riconosciuta** la rispondenza degli elaborati tecnici del progetto definitivo alle finalità che l'Amministrazione intende perseguire;

**Considerato che:**

- l'approvazione del progetto definitivo di un'opera pubblica dispone, ai sensi dell'art 12 D.P.R. 327/2001, la dichiarazione di pubblica utilità;
- l'avvio di procedimento di dichiarazione di pubblica utilità dell'opera previsto dall'art 16 DPR 327/2001 e ss.mm.ii. si è svolto regolarmente;

**Dato Atto** dell'esito positivo della validazione del progetto espressa dal R.U.P.;

**Con voti unanimi favorevoli**

## **Delibera**

**Di Dare Atto** che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;

**Di approvare** il progetto Definitivo/Esecutivo dei lavori denominato: "Interventi di messa in sicurezza dell'intersezione stradale tra la ex SS 125 e le Vie Case Sparse E Manzoni", redatto dall'Ing. Giuseppe Antonio Columbano, composto dagli elaborati riportati nella parte narrativa che restano depositati presso l'Ufficio Tecnico, per un importo di € 400.000,00 ripartito come da quadro economico in premessa esplicito;

**Di dare atto** che le somme previste per realizzare l'opera corrispondono ad un importo pari a €. 400.000,00 e che i lavori verranno finanziati con fondi regionali, Legge Regionale 11 Gennaio 2018, n. 1 articoli 5, comma 15, prevede lo stanziamento, per la concessione di finanziamenti per la realizzazione, completamento, manutenzione straordinaria, messa a norma e in sicurezza, di opere pubbliche e infrastrutture di interesse comunale e sovra comunale;

**Di Approvare** specificamente il piano particellare con indicazione l'elenco descrittivo degli immobili di cui è prevista l'espropriazione, con l'indicazione dell'estensione e dei confini nonché dei dati identificativi catastali (Catasto terreni del Comune di Girasole, foglio 11 mappale 114 foglio 9 mappali 1035 - 307);

**Di Dare atto** che ai sensi degli artt 12, 13, 16, 17 D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii, il presente atto comporta dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;

**Con votazione unanime**, espressa in forma palese si dichiara la presente immediatamente esecutiva ai sensi di legge.

Il presente verbale, letto ed approvato, viene così sottoscritto.

<b>Sindaco</b> Dott. Gianluca Congiu	<b>Vicesegretario Comunale</b> Dott.ssa Maria Nina Murredda
---	--

\*\*\*

#### **PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA**

VISTA la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, il Responsabile del Servizio esprime parere **Favorevole** sulla regolarità tecnica del presente atto deliberativo, secondo il combinato disposto degli articoli 49 e 147 bis, comma 1 del Decreto Legislativo 267/2000 e ss.mm.ii.

**Il Responsabile del Servizio**  
Geom. Livia Maria Terenzio

#### **PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE (art. 49 T.U.E.L. n. 267/2000)**

VISTA la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, il Responsabile del Servizio Finanziario esprime parere **Favorevole** sulla regolarità contabile del presente atto deliberativo, in quanto lo stesso ha riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente secondo il combinato disposto degli articoli 49 e 147 bis, comma 1 del Decreto Legislativo 267/2000 e ss.mm.ii., con la seguente motivazione: .

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**  
f.to Dott.ssa Maria Nina Murredda

Visti gli atti d'ufficio, si

**CERTIFICA**

che la presente deliberazione diventa esecutiva in data **03/03/2022** perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, T.U.E.L. n. 267/2000).

Girasole, 09/03/2022

**Vicesegretario Comunale**  
Dott.ssa Maria Nina Murredda

\*\*\*

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

**SI ATTESTA**

che copia della presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio on-line del Comune per rimanervi 15 giorni consecutivi a partire dal **09/03/2022** (art. 124 T.U.E.L. n. 267/2000)

Girasole, 09/03/2022

**Vicesegretario Comunale**  
f.to Dott.ssa Maria Nina Murredda

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Girasole, \_\_\_\_\_

**Il Responsabile del Servizio**  
f.to Geom. Livia Maria Terenzio